

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 27 » сентября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Свободы	49	-	1

27.09.2012 года по адресу: г. Москва, ул. Свободы, д. 49, корп. 1 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Сарычева Г.М. (кв. № 100)
2. Мелихова Н.А. (кв. № 8)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 4761,0 кв. м, что составляет 100% голосов.

В голосовании приняли участие 36 (тридцать шесть) собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 2530,9 (кв.м. площади помещений) многоквартирного дома, что составляет 53,16 % голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.
5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Председатель Общего собрания:

Сарычева Г.М. собственник жилого помещения (кв.) № 100.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Мелихова Н.А. собственник жилого помещения (кв.) № 8.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 98,7% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3%

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов
Сарычева Г.М., собственник жилого помещения (кв.) № 100 – председатель.
Мелихова Н.А., собственник жилого помещения (кв.) № 8 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Сарычева Г.М. – кв. № 100 Мелихова Н.А. – кв. № 8 Московских А.О. – кв. № 44 Адианов М.В. – кв. № 54	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Сарычева Г.М. – собственник жилого помещения кв. № 100

Мелихова Н.А. – собственник жилого помещения кв. № 8

Московских А.О. – собственник жилого помещения кв. № 44

Адианов М.В. – собственник жилого помещения кв. № 54

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Сарычева Г.М. – собственник жилого помещения кв. № 100

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Сарычева Г.М. – собственник жилого помещения кв. № 100

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Сарычева Г.М.
(ФИО)

Сарычева Г.М.

Секретарь Общего собрания:

Мелихова Н.А.
(ФИО)

Мелихова Н.А.